**Извещение о проведении аукциона**

 **на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**Организатор аукциона**: Орган местного самоуправления, выступающий от имени собственника - Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район» (далее - Комитет); местонахождение, почтовый адрес: 671340, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, д.7, каб. 7, тел. (301-43) 21-476, E-mail: kmhmuh@mail.ru, официальный сайт муниципального образования «Мухоршибирский район» - <http://мухоршибирский–район.рф/>.

**Контактное лицо:**

Михайлова Ирина Николаевна, тел. 8(30143) 21-476, e-mail: kmhmuh@mail.ru;

Электронная форма участия в аукционе не предусмотрена.

**Аукцион проводится 23.03.2020 г. в 10:00 по местному времени.**

Предмет аукциона – право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Мухоршибирский район»:

**Лот №1:** нежилое помещение общей площадью 146,5 кв.м., расположенное по адресу: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, 20, кадастровый номер 03:14:000000:1511.

Целевое назначение – для размещения гостиницы.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 293 000,00руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора –14 650,00 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 58 600,00 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется каждую среду с 10:00 до 12:00 часов (по местному времени) с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов и не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение о проведении аукциона, документация об аукционеразмещены на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., <http://мухоршибирский-район.рф/>

**Документация об аукционе предоставляется с 8:00 по 16:00 часов местного времени (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) по адресу организатора аукциона с момента размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте до 09:00 часов 10.03.2020 г.**

Любое заинтересованное лицо имеет право получить документацию об аукционе, обратившись в Комитет с заявлением о ее предоставлении, поданным в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. В течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления Комитет предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме по месту нахождения Комитета: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, 7, каб.7.

Документация об аукционе предоставляется без взимания платы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем затри календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и официальном сайте муниципального образования «Мухоршибирский район» - <http://мухоршибирский-район.рф/>в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Заявки принимаются по адресу: 671340, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, 7,каб.7, тел. 8 (30143) 21476, с 08:00 до 16:00 часов местного времени (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 13.02.2020 г. по 16.03.2020 г.**

**Заявки на участие в аукционе будут рассматриваться 19.03.2020 года в 11 час.00 мин.**

Победитель аукциона должен подписать проект договора аренды не менее,чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Более подробная информация отражена в документации об аукционе.

**Председатель Комитета Михайлов Е.А.**